

## خلال افتتاح مؤتمر حماية المستثمر الكويتي في الخارج

# الرفاعي: 9 مليارات دولار حجم الاستثمارات الكويتية بالخليج في 2016

أزاد ابا: تركيا استقطبت خلال السنوات العشر الماضية 144 مليار دولار استثمارات أجنبية



جاناب من الحضور



هاشم الرفاعي

عمرو شيخ العرب

افتتح رئيس مجموعة الرفاعي القانونية المستشار هاشم الرفاعي مؤتمر الشبكة القانونية الدولية لحماية المستثمر الكويتي (الذي عقد يوم أمس في فندق الميلينيوم - السالمية، تحت عنوان "حماية المستثمر الكويتي خارج الكويت" و قال الرفاعي أن الشبكة القانونية الدولية لحماية المستثمر الكويتي تعمل على حماية المستثمر الكويتي بالخارج في كافة التعاملات الاستثمارية والعقارية والمالية، مؤكداً على حرص الشبكة على السدود عن استثمارات و اموال المستثمر الكويتي في كافة البلدان التي تعمل بها.

واضاف الرفاعي ان الشبكة القانونية وجدت من مسؤولياتها حماية المستثمر الكويتي لاسيما عقب وجود عدد من حالات الاحتيال والتلاعب في الصفقات العقارية والاستثمارية للعديد من الجهات في شتى انحاء العالم، مشيراً إلى أن تأسيس الشبكة ركز على أن تكون امان وثقة لضمان قيمة وحقوق الاستثمارات الكويتية في البلدان الأوروبية والعربية والولايات المتحدة الأمريكية.

وقال الرفاعي ان الشبكة القانونية لحماية المستثمر اسست بنية قانونية واستشارية من خبرات المكاتب العالمية التي تمتلك مجالاً وخبرات متراكمة في القطاعين الاستثماري والقانوني مؤكداً على ان الشبكة تعمل بكل جهد لمنع الاحتيال والابتزاز وهدر اموال المستثمر الكويتي في بلدان العالم.

### الاستثمارات الكويتية

ولفت إلى أن الكويت تحتل المرتبة الأولى - عربياً - في الاستثمار داخل المنطقة إذ نمت استثمارات القطاع الخاص الكويتي في الدول الخليجية الخمس الأخرى بنحو (9) نسمة مليارات دولار، خلال عام 2016، موضحة أن الاستثمارات الكويتية بين صناديق سيادية وشركات خاصة وافراد في اسواق المال في دولة الإمارات العربية المتحدة تبلغ 3 مليار دولار، فيما

للمستثمر الاجنبي في تركيا و مميزات الاستثمار والتسهيلات الاستثمارية والقانونية والاجرائية المقدمة من تركيا مؤكدة ان التشريعات والقوانين التركية خلال الفترة الماضية أدت إلى جذب المزيد من المستثمرين من كافة العالم وخصوصاً من العالم العربي.

واكدت ازاد على ضرورة لجوء المستثمر الى استشارة الجهات والمحامين القانونيين قبل الدخول في اية صفقات عقارية واستثمارية لافتة إلى ان عقد الاستثمار لابد أن يكون موثقاً من السلطات التركية المختصة وعدم والاكتفاء بعقد بين البائع والمشتري، لاسيما وان القانون يكفل حماية وضمان اموال المستثمر، مؤكداً ان الحكومة التركية حددت مناطق معينة يمنع فيها الاستثمار والبيع والشراء لأسباب أمنية وإدارية.

الشبكة لحماية استثماراتهم، من خلال الفروع الدولية لها والمعرفة العميقة لمستشاريها بالبنية القانونية للدولة التي يترافعون تحت أوقاس محاكمها.

### الاستثمار في تركيا

من جانبها، ألقى ممثلة الشبكة القانونية في تركيا المحامية ازاد ابا محاضرة بعنوان الاستثمار العقاري في تركيا للشركات والأفراد ركزت فيها على الاستثمار الكويتي في القطاع السكني التركي موضحة أن تركيا استقطبت خلال العشر سنوات الماضية 144 مليار دولار استثمارات أجنبية مشيرة إلى ان حصة الكويتيين من الاستثمار في القطاع العقاري بلغت 212 استثمارات سكنية تصبح الكويت ثالث أكبر دولة مستثمرة في القطاع العقاري في تركيا. وشرحت ازاد آلية شراء العقارات

يفتحونها في مؤسسات مالية أجنبية، خارج الولايات المتحدة. وشدد الرفاعي على أن المؤتمر يلعب دوراً بالغ الأهمية في نقاش الملفات القانونية، وذات الصلة بالاستثمار الكويتي في الخارج، والتي تهم الأفراد والشركات والجهات والمؤسسات الحكومية، لافتاً إلى أن المؤتمر سلط الضوء على العراقيل والشغرات القانونية التي يمكن أن تؤثر على الاستثمار الكويتي وتضم نخبة من المستشارين والمحامين والباحثين القانونيين والمعاونين، ممن يتمتعون بمؤهلات رفيعة وخبرات عرضة، تمكنهم من تقديم أفضل الخدمات لوكلائهم الكويتيين، ويمكن لرجال الأعمال والمستثمرين الكويتيين الاطمئنان إلى خبرات هذه

التي الصلة بمكافحة الفساد، والذي ينص على تدابير جديدة لمعالجة مرتكبي الفساد المالي، وضرورة مصادقة المساهمين في رأس مال أي شركة على قيمة مرتب رئيسها التنفيذي، وبتأسيس «وكالة مكافحة الفساد» ومنح الحماية لكل من يقوم بالإبلاغ عن مخالفات ذات صلة بالفساد.

واشار الرفاعي الى ان الولايات المتحدة الأمريكية تعتبر وجهة استثمارية مالية وعقارية كبيرة للمستثمرين الكويتيين، موضحة أن الهجس الأكبر الذي يشغل بال المستثمرين هو قانون (فاتكا)، والذي أقرته الولايات المتحدة عام 2010 ودخل حيز التنفيذ عام 2014، لافتاً إلى أن هذا القانون يهدف إلى التصدي لعمليات التهرب الضريبي لبعض الأشخاص الأمريكيين، من خلال استخدام حسابات

الكويتية في بريطانيا والتي تبلغ نحو 100 مليار دولار. وأكد ان المستثمر الكويتي يقبل على الاستثمار في قطاع العقار السكني البريطاني نظراً لعوائده الكبيرة، حيث تبلغ نسبتها في وسط لندن (22%) بسبب ارتفاع حجم الطلب على الشراء والتأجير.

### الكويت وفرنسا

وفيما يتعلق بالاستثمار الكويتي في فرنسا قال الرفاعي ان حجم استثمارات الكويتيين والتبادل التجاري بين دولة الكويت وفرنسا بلغ أكثر من مليار دولار، موزعة على قطاعات مختلفة، حيث يعد العقار واحداً من أبرزها، منوها إلى ان فرنسا تجذب المستثمرين الكويتيين بسبب تقاليدها القانونية العريقة والتي توجت بـ «قانون ساين

يرجح محلولون تجاوزها هذه القيمة نظراً لصعوبة حصر الاستثمارات الشخصية غير الفصح عنها، مضيفاً إلى ان الاستثمارات الكويتية في دبي بلغت وحدها 9 مليون درهم العام الماضي.

ولفت الرفاعي الى ان استثمارات الكويتيين في قطاع العقار التركي قفزت إلى المرتبة الخامسة عالمياً والثانية خليجياً - بعد المملكة العربية السعودية - إذ بلغت نحو (5) خمسة مليارات دولار، منها (1.4) ملياراً وأربعمئة مليون دولار خلال العام 2016 فقط. وأشار الرفاعي الى ان الاستثمارات الكويتية في المملكة المتحدة لها جذور عريقة تعود لفترة تأسيس مجلس الاستثمار الكويتي في لندن، موضحة أن حجم استثمارات المجلس بلغ نحو 25 مليار دولار من إجمالي الاستثمارات

## «الخليج» يقدم عرضاً حصرياً لعملاء

### الخدمة المصرفية المميزة مع فوشون بوتيك

المصرفية والاستثمارية المصممة خصيصاً لتلبية تطلعاتهم المالية مع تخصيص مدير علاقات العملاء لتلبية متطلبات العملاء المصرفية في قاعات خاصة تتميز بطابعها الشخصي ونجاحاتها المرحية.

وبالإضافة إلى ذلك، يحصل العملاء على بطاقة السحب الآلي الخاصة بالخدمة المصرفية المميزة، تقديراً لمكانتهم عبر شبكة بنك الخليج، وعلى بطاقات الائتمانية ذات امتيازات حصرية، وإعفاءات من الرسوم والعمولات المتعلقة بالمعاملات المصرفية إلى جانب عروض قيمة بالتعاون مع شبكة شركاء بنك الخليج من أصحاب المتاجر.

فيزا سيغنيتش، فيزا البلاستيكية، وماستركارد البلاستيكية، يمكن للعملاء أن يستفيدوا من التشكيلة الواسعة من الشوكولاتة الفاخرة والحلويات، مع العلم أن هذا العرض لا يشمل الماكولات والمشروبات داخل المطعم.

ويلتزم بنك الخليج بمنح عملاء الخدمة المصرفية المميزة عروضاً قيمة تتماشى مع أسلوب حياتهم فضلاً عن تقديم خدمات "الكونسيرج" الجوهرية من خلال شركة بيكوك كونسيرج، ومن خلال الخدمة المصرفية المميزة من بنك الخليج، يتمتع العملاء بمعاملة خاصة تشمل مجموعة من المنتجات والخدمات

أعلن بنك الخليج أمس عن إطلاق عرض حصري لعملاء الخدمة المصرفية المميزة وذلك لدى معارض فوشون. يبدأ هذا العرض الجديد في 22 أبريل 2017 ويمتد إلى 21 مايو 2017.

ويمنح هذا العرض عملاء الخدمة المصرفية المميزة لدى بنك الخليج خصماً بنسبة 15% على قيمة مشترياتهم من فوشون بوتيك المتواجد في كل من بريستيج الأفيون، الصالحية بلازا وكراون بلازا - الفرياء سيتي، فمجرد استخدامهم لبطاقات بنك الخليج الائتمانية والتي تشمل كلاً من بطاقة فيزا انفيجنت، ماستركارد وورلد،

## في حفل أقيم في فندق راديسون بلو

# «VIVA» وهواوي تطلقان جهازي

## هواوي P10 Plus و P10



جهاز هواوي P10 و P10 Plus



الرئيس التنفيذي للقطاع التجاري في VIVA السيد اندرو حنا

## بويان يكرم مستشفى السيف



السعدون يكرم العوضي

وقال نائب الرئيس للتسويق والعلاقات العامة في مستشفى السيف طريف العوضي ان العلاقة بين البنك ومستشفى السيف علاقة تعود الى عدة سنوات مضت حيث كانت المستشفى من أوائل المنضمين لبرنامج بويان للتأمين الصحي.

واضاف ان مستشفى السيف عملت خلال الفترة الماضية على تقديم خدماتها لعملاء البنك من مستشفى السيف على التمويل الصحي بدون ارباح ومنحهم مزايا كثيرة تمكنهم من الحصول على خدمات مميزة.

ويمكن البرنامج الراغبين في الحصول على التمويل الصحي الحصول على خدمات مميزة من مستشفى السيف تتضمن الولادة والعمليات الجراحية وعلاج الأسنان وعمليات علاج السمسة وغيرها من الخدمات الطبية.

أكد بنك بويان ان برنامج التمويل الصحي بدون ارباح (صفر %) الذي أطلقه البنك يشهد إقبالا كبيرا من قبل العملاء المواطنين والمقيمين لاسيما وان البرنامج يغطي النفقات الطبية والعمليات الجراحية وذلك بالتعاون مع عدد من أرقى وأكبر المستشفيات والعيادات الخاصة في الكويت.

وأشار إلى ان التعاون المثمر بين البنك وبين مستشفى السيف قد انمر العديد من المزايا للعملاء من خلال حصولهم على خدمات طبية عالية المستوى من العيادة المعروفة الى جانب التسهيلات المالية التي حققها لهم التمويل بدون ارباح من بويان.

وكان البنك ممثلاً في مدير اول التمويل زيد السعدون قد قام بتكريم المستشفى وتقديم درع تذكارية لها لتنتيجة الخدمات التي قدمتها للبرنامج طوال الفترة الاخيرة.

المميزة لكل وجه والأنواع المتفردة لكل بشرة، يمكن إجراء تحسينات للصورة بطريقة مخصصة وطبيعية للغاية.

وبالإضافة إلى الارتقاء بفن التصوير الفوتوغرافي، يفخر هانفا هواوي P10 وهواوي P10 Plus باحتوائهما على تقنيات متفردة وعناصر تصميم متميزة تتضمن المعالج الجبار كيرين 960 وواجهة المستخدم التلقائية EMUI 5.0 الجديدة كلياً وكذلك مستشعر بصمات الأصابع في الجزء الأمامي من الهاتف. كما تمتاز البطارية بسعة 3,200 ميلي أمبير / الساعة في هاتف هواوي P10 و البطارية بسعة 3750 ميلي أمبير / الساعة في هاتف هواوي P10 Plus

باحتاؤها على تقنية الشحن SuperCharge من هواوي، وتزود حلول الشحن السريع هذه والتي تتسم بانخفاض الفولتية ودرجات الحرارة بنظام حماية فائق (safe 5-gate) الذي يعمل على ضبط الفولتية بشكل فوري ويراقب درجات الحرارة بهدف تحويل عملية الشحن إلى عملية سريعة وآمنة في آن معاً. وتضمن تقنية القمص باللاس (Hyper Diamond-Cut) مظهراً لامعاً يمنع تشكل آثار بصمات اليد على كل جزء من الهاتف.



صورة جماعية لموظفي VIVA وهواوي

لأداء أسرع، وبسرعة تحميل مضاعفة و GPS دقيق مزود بـ Wi-Fi و 4X4 MIMO LTE antenna. الاستديو الاحترافية من هواوي المزيد من اللمسات الطبيعية على الصور بفضل اعتماد هاتفي هواوي P10 و هواوي P10 Plus على خوارزمية التصوير الفتي التي تستند إلى نتائج الأبحاث الطويلة التي أجرتها شركة هواوي على أشكال وجوه مختلفة واللوان بشرة متنوعة، وبعد فهم الصفات

جديداً كلياً للعملاء يغير معنى التصوير الفوتوغرافي للأجهزة المحمولة، فهما مزودان بـ Leica Dual-Camera بدقة 2.0 ميغابكسل لتمنحهم القدرة على التقاط صور في غاية الدقة لم يعهدها من قبل مع أي من أجهزة الهواتف الذكية. كما يتمتع الجهازان بخاصية الـ 3D التي تدعم ميزة التركيز التلقائي للتقاط صور بورتريه رائعة و بادء عالي الدقة والتميز، ومزودان بمساحة تخزينية كبيرة

وثيق وتخليد أجمل ذكرياتنا ناهيك عن كون الصورة أداة مثالية للتعبير عن ذاتنا بكل إبداع ورواية قصصنا بشكل أفضل. ونجحت هواوي بابتكار هاتفي هواوي P10 و P10 Plus لتوفر لعملائها تجربة تصوير فو توغرافي غير مسبوقة تضع في متناولهم روعة التصوير في الاستديو ومزايا التصوير المدهشة التي ترتقي بفن التصوير الفوتوغرافي إلى مستويات جديدة كلياً.»

ويقدم هذان الجهازان مفهوماً

عمرو شيخ العرب

أطلقت شركة الاتصالات الكويتية VIVA، مشغل الاتصالات الأسرع نمواً في الكويت، وشركة هواوي P10 Plus. بعد أن خلفاً انظار المشاركين في المؤتمر العالمي للهواتف المتحركة في مدينة برشلونة الإسبانية، وذلك في حفل أقيم في فندق راديسون بلو.

وفي معرض تعليقه على إطلاق هذين الهاتفين الذكيين، قال المهندس سلمان بن عبد العزيز البدران، الرئيس التنفيذي لشركة الاتصالات الكويتية VIVA: «نعز بشراكتنا المثبتة مع شركة هواوي، وإطلاق هذين الجهازين المميزين هو ثمرة الجهود الدؤوبة التي يبذلها فريق عمل VIVA وفريق عمل هواوي، ليكون واحداً من سلسلة النجاحات والإنجازات التي نضيفها إلى سجلنا.»

من جهة، قال السيد / بيتر وو، مدير مجموعة المنتجات الاستهلاكية في شركة هواوي الكويت: «تستمد هواوي مصدر إلهامها من حياة الأفراد وتجاربهم الشخصية. إذ يجد الأفراد اليوم صعوبة في عيش اللحظات الجميلة بحفاة تفاصيلها بسبب وتيرة الحياة المتسارعة ولاشك أن التقاط الصور يساعداً في